

Акт № 249

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч 5 от " 01 " октября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-2 682 442,51	396 313,93	-2 286 128,58	Ремонт мягкой кровли кв.28,30; МОП под.№2,4	м2	75,5	75 866,61
			Замена пакетного выключателя на автомат 1-й эт. под.№5	шт.	1	3 723,13
			Замена автоматов 5-й эт. под.№2 и 2-й эт. под.№3	шт.	3	11 169,35

			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт) в кв.81,84	м	4	15 026,26
			Установка откидного пандуса под.№3	шт.	1	17 916,19
			Заделка трещин на фасаде дома кв.87	м	8	6 558,43
			Замена пакетных выключателей на автоматы эл.щитовая под.№4 и 5-й эт. под.№6	шт.	2	13 092,46
			Замена стояков ХВС и ГВС в кв.41,44	п.м.	8	25 835,54
			Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (3шт) в кв.32	п.м.	4	14 572,96
			Замена запорной арматуры Д=80мм 1шт и Д=15 2шт на вводе ХВС	шт.	3	30 635,26
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (4шт) в подвале	п.м.	4	18 662,26
			ИТОГО			233 058,45
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						-2 519 187,03

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 233 058,45 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)